

Fördelar med Södvik 3:20

Fastigheten är solbelyst hela dagen, precis vad man kan önska av ett hus på Öland.

Huset är ett enplanshus där man lätt kommer åt de ytor man vill underhålla vare sig det handlar om underhåll eller fönsterputsning. Inga krångliga ställningar behövs.

De friliggande Friggebodarna om ca 10 kvm var är utmärkta för gäster.

Då stora huset har utvändig WC med tvättmöjligheter behöver man inte störa varandra.

Vi har främst nyttjat huset sommartid men även höst och vår fungerar det utmärkt att bo här. Vintertid gör sig kylan påmind men vi har firat så väl jul som nyår i huset utan problem. Då är det skönt med trivseledning i braskaminen. I sovrummet finns en kamin som värmer rejält, på den kan man även laga mat vid behov.

Köksutrustningen såsom spis, kyl-frys, diskmaskin fungerar alldeles utmärkt, tryggt när hungern sätter in.

Om Ni som nya ägare är trädgårdsintresserade kan vi berätta att ägaren före oss hade stort odlar intresse. Här fanns jordgubbsland, hallonland, vinbärsbuskar, krusbär ja t.o.m. en mindre sparrisodling.

Blommor fanns i stor mängd och variation, nästan i överflöd.

Vi har inte lagt vår energi odling men om intresse finns är det värdefullt att känna till att jordmånen är synnerligen användbar.

På husets ena gavel har vi iordningställt en skön uteplats, här passar en grillafton helt perfekt. Här finns även en rostfri diskbänk med sommarvatten där föda kan förberedas i det fria.

Vid starkt solsken, som det kan vara nu för tiden, är det skönt att söka svalka i huset som bevarar behaglig temperatur.

Fastighetens läge mitt i byn men ändå avskilt är unikt.

Nära till Gästgiveri, Möbelaffär, Bageri, Loppisar och sommarkafé.

För daglig varuhandel finns ICA-butik i närliggande Sandvik, cykelavstånd ca 2 km.

I Sandvik finns flera olika matställen samt en populär badplats.