

# Sotaren Sandher & Co

Industrigatan 2  
386 32 Färjestaden  
Telefon: 0485-77728  
Mail: dinsotare@gmail.com

## BESIKTNINGSprotokoll

Utskrivningsdatum	230426	Protokollsnummer	23-BP138
Folionr	V00273680		23-0111

Ägare (namn och postadress)

NILSSON GÖRAN

ÖSTRA VALLGATAN 2 LGH 1103  
392 31 KALMAR

### Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Adress
BÅRBY 1:6 1:7 7:1	BÅRBY 301
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
BOSTADSHUS	<input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> ändring <input checked="" type="checkbox"/> STATUSKOLL
Byggfirma/kvalitetsansvarig	

### Tätetsprovning/besiktning röckanal, avgaskanal, ventilation

Provningen utförd (avslutad) den	Provningen omfattar		
230424	Röckanal till: VEDSPIS, ÖPPEN SPIS		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen	Skorstenens material	Skorstenshöjd, meter	Över(under)tryck Pa
<input type="checkbox"/> förmärktes <input type="checkbox"/> förmärktes ej	TEGEL	CA 4 M	
Angränsande kanaler	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig		
<input type="checkbox"/> finns <input checked="" type="checkbox"/> finns ej	<input type="checkbox"/> äga normal täthet <input type="checkbox"/> ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435	Luftbehandlingsinstallation	Inreglerad den	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/>	
Besiktningdatum	Takskyddsanordningar	Var bjälklag besiktningsbart?	
230424	<input checked="" type="checkbox"/> utan erinran <input type="checkbox"/> med erinran	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

### Utlåtande

OKULÄR KAMERAKONTROLL AV BEFINTLIGA LOKALELDSTÄDER ENLIGT OVAN.  
VEDSPISEN ÄR SPRUCKEN PÅ FRAMSIDAN OCH TRASIG I UGNSDELEN.  
NYTTJANDEFÖRBUD RÅDER I VEDSPISEN.  
ÖPPNA SPISEN ÄR KONTROLLERAD UTAN ANMÄRKNING.

Protokoll översänt till  
 byggnadsnämnd  fastighetsägare  kvalitetsansvarig

Eldstäder  rök-  avgas-  im-  vent.-kanaler har undersökts  utan erinran  med erinran enl. ovan

Björn Sandher  
Skorstensfejarmästare

MIKAEL GUSTAFSSON