



ORDNINGSFÖRESKRIFTER

Marken skall disponeras så att den utgör tilltalande inslag i miljön och brukas på ett ur miljösynpunkt ekologiskt riktigt sätt. Personer som har köpt ekostugorna måste i sitt boende och verksamhet ta hänsyn härtill och varandra.

1. Byggnader på den till stugan hörande tomten skall vara uppförda enligt gällande bestämmelser och vårdas väl. Väsentliga ändringar skall i förväg godkännas av Stiftelsen. Yttervägar skall målas i passande färg och smälta in i den övriga miljön. Uppförda kompletteringar i form av spaljé, avskärmning, staket o.d. får inte skapa olägenheter för grannarna.
2. Den tomten på vilken stugan är uppställt skall skötas på ett sådant sätt att den ger ett vårdat intryck. Odlingar liksom gångar skall skötas väl och hållas fria från ogräs i görligaste mån. Blast, ogräs och liknande avfall skall samlas i kompost eller föras till anvisad plats. Tomten resp. odlingslotten får inte till någon del användas till upplag av skräp.
3. Den som nyttjar toaletterna, duscharna, köket och andra allmänna utrymmen skall också tillse att dessa hålls i god ordning. Särskilt uppmärksamhet skall iaktas vid nyttjande av de urinseparerade toaletterna. Ingenting, utom toalettpapper får slängas i toalettstolen. Kisspapper slängs i behållare avsedd för detta ändamål. De rätta knapparna skall alltid användas vid spolning. Rätt sittande på toalettstolen anpassad till urinseparering skall iaktas. Om spolvatten i toalettstolen rinner oavbrutet – skall detta omedelbart anmälas till Stiftelsen.
4. Sällskapsdjur får medföras på anläggningen men skall ha sådan tillsyn att andra boende inte utsätts för obehag. Hund skall vara kopplad och ej medföras i servicehuset. Rökförbud råder inom gemensamma utrymmen.
5. Boendet och arbetet på tomten får påbörjas varje år så fort vädret tillåter. Efter säsongen skall höstarbete på odlingslotten vara utfört på ett godtagbart sätt för vintern. Den ekologiska VA-anläggningen stängs 15 oktober och öppnas igen 15 april följande år p.g.a. den regelmässiga hygieniseringen av BDT-vatten och våtkomposten.
6. Boende har rätt att använda annan icke arrenderad tomt eller odlingslott en säsong i taget, helt eller delvis, efter godkännande av Stiftelsen. Därvid betalar personen endast arrendeavgift för det antal kvm som används på den icke arrenderade tomten resp. odlingslotten.
7. Boende skall källsortera allt avfall oavsett om det kommer från det gemensamma köket eller från egen ekostuga. I köket sorteras avfall **enligt anvisningar**. Avfall som kommer från egen stuga sorteras i källsorteringsboden **enligt anvisningar**. Grenar, slaget gräs o.d. tas bort från anläggningen **enl. anvisningar**.
8. Bilar är inte välkomna på anläggningen, det råder dock inget parkeringsförbud. Bil får användas vid transport o.d. I fall bilen används inom ekobyen skall den uppställas tillfälligt på den arrenderade tomten på ett sätt att andra boende inte utsätts för obehag. Undantagsfall är fordon för rörelsehindrade stugägare.
9. Stugägare och deras gäster skall iaktta tystnad och körförbud mellan klockan 23.00 – 6.00.
10. Stugägare som medvetet bryter mot dessa ordningsföreskrifter kan missa rätt att bruka anläggningen. Stiftelsen är skyldig att skriftligen varna stugägaren om överträdelsen.