



Sotaren Sandher & Co
Industrigatan 2, 386 32 Färjestaden
Telefon: 0485-77728

BESIKTNINGSPROTOKOLL

Utskrivningsdatum

181206

Protokollsnummer

18-BP935

Folionr

GÄ4022400

18-0270

Ägare (namn och postadress)

NOOSHIRAVANY HENGAMEH

HAGAGATAN 12
364 31 ÅSEDA

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc) RÄLLA-TALL 8:14	Adress LANN SJÖVÄGEN 14
Beskrivning (bostadshus, kontor etc) BOSTADSHUS	Besiktningen avser ☐ nybyggnad ☐ ändring ☒ NYINSTALL
Byggfirma/kvalitetsansvarig	

Tätetsprovning/besiktning röckanal, avgaskanal, ventilation

Provningen utförd (avslutad) den 181017	Provningen omfattar Röckanal till: KEDDY KASSETT I BEFINTLIG ÖPPEN SPIS		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen ☐ förmärktes ☒ förmärktes ej	Skorstenens material TEGEL M RÖR	Skorstenshöjd, meter CA 4 M	Över(under)tryck Pa
Angränsande kanaler ☐ finns ☒ finns ej	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig ☐ äga normal täthet ☐ ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435 ☐	Luftbehandlingsinstallation ☐ S ☐ F ☐ FT ☐ FTX ☐ Inreglerad den		
Besiktningens datum 181017	Takskyddsanordningar ☒ utan erinran ☐ med erinran	Var bjälklag besiktningsbart? ☒ Ja ☐ Nej	

Utlåtande

ANMÄRKNINGAR:

1. FAST MONTERAD TAKSTEGE SAKNAS.
2. FAST MONTERAT GLIDSKYDD TILL MARKSTEGE SAKNAS.
3. STEGE PÅ SKORSTEN EJ FAST MONTERAD.

ÅTGÄRDAS SENAST 2018.12.09 OCH MEDDELAS SÖTNINGSKONTORET FÖR KONTROLL
EFTERKONTROLL 181129: SAMTLIGA ANMÄRKNINGAR ÄR ÅTGÄRDADE.

Protokoll översänt till

☒ byggnadsnämnd ☒ fastighetsägare ☐ kvalitetsansvarig ☐

☒ Eldstäder ☒ rök- ☐ avgas- ☐ im- ☐ vent.-kanaler har undersökts ☒ utan erinran ☐ med erinran enl. ovan

Björn Sandher
Skorstensfejarmästare

MIKAEL GUSTAFSSON