



BESIKTNINGSPROTOKOLL

Besiktningdatum **2021-09-14**

Uppdragsnr **SR59441**

Funktionskontroll av
ventilationssystem enligt
BFS 2017:10-OVK3.

Dnr S 2013-000712 Ankom 2021-10-14

Byggnadens ägare Christina Edvardsson		Fastighetsbeteckning Borgholm Sverige 4		Byggnad	
Ägarens utdelningsadress Storgatan 21		Specifikation av lokal/system LA1 butik Lavendel			
Postnummer och postort 387 21 Borgholm		Antal lägenheter	Betjänad yta m ²	Byggnadsår 1830	Ombygg.år 2010
Byggnadens adress (om annan än ägarens)		Lokalkategori (se baksidan)		Besiktningintervall	Inget krav
		<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 3 år	<input type="checkbox"/> 6 år
Brukarens namn Butik Lavendel		Tfn	Systemtyp		
			<input type="checkbox"/> FT	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> F
			<input type="checkbox"/> FX	<input type="checkbox"/> S	
Funktionskontrollantens namn Roger Gunnarsson		Tfn 0480-49 31 31	Riksbehörighet		Gällande byggnorm
			<input checked="" type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> N	BBR
Adress Flottiljvägen 2, 392 41 KALMAR		Ombesiktning	Funktionskontrollantens namnteckning		
Godkänd med anmärkning		Nästa ordinarie besiktning			
<input checked="" type="checkbox"/>	Godkänd	<input type="checkbox"/>	Ej godkänd	2024-09-14	

Utfall 0 = Information, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas

o = Ingår ej i BFS 2017:10-OVK3 och kan ej ges utfall 2.

Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall
1	KANALSYSTEM		3.14	Isolering		6	PROVNINGAR	
1.1	Uteluftsintag		3.15	Täthet		6.1	Totalluftflöde	
1.2	Avluftsöppning		3.16	Asbest		6.2	Uteluftsflöde	
1.3	Utvändig kortslutning		3.17	Dränering		6.3	Delluftflöde, stam	
1.4	Otättheter i kanaler		3.18	Åtkomlighet för service		6.4	Delluftflöde, gren	
1.5	Invändig försmutsning		3.19			6.5	Donflöde	
1.6	Rensbarhet		3.20			6.6	Tryck	o
1.7	Injusteringsmöjlighet		4	STYR OCH REGLER		6.7	Aktiv eleffekt	o
1.8	Täthet		4.1	Brand		6.8	cos	o
1.9	Asbest		4.2	Förregling		6.9	Verkningsgrad VVX-tute	o
1.10	Isolering		4.3	Tidsstyrning		6.10	Ljudnivå (fläkthjul)	
1.11			4.4	Larm		6.11	Tilluftstemperatur	
1.12			4.5	Reglering		6.12	CO2-halt	
2	FLÄKTRUM		4.6	Reglerprincip		6.13	Provtryckning	
2.1	Belysning		4.7	Inställningsvärden	o	6.14		
2.2	Åtkomlighet		4.8	Manövrering		6.15		
2.3	Avlopp		4.9	Indikering		7	DOKUMENTATION	
2.4	Ordning		4.10			7.1	Ritningar	
2.5			4.11			7.2	Driftinstruktion	
3	FLÄKTAGGREGAT		4.12			7.3	Injustering/Täthet	
3.1	Fläkt		5	BETJÄNADE UTRYMMEN		7.4	Projekteringsvärden	
3.2	Fläktremmar		5.1	Tilluftsdon		7.5		
3.3	Luckor		5.2	Frånluftsdon		8	BRUKARSYNPUNKTER	
3.4	Vibrationer		5.3	Uteluftsdon		8.1	Temperatur	
3.5	Ljud		5.4	Överluftsdon		8.2	Drag	
3.6	Spjäll		5.5	Cirkulationsluft		8.3	Luftkvalitet	
3.7	Filter		5.6	Rökrum		8.4	Ljud	
3.8	Luftvärmare		5.7	Pentry/Kök		8.5	Övriga synpunkter	
3.9	Luftkylare		5.8	Hygienutrymme		9	ÖVRIGT	
3.10	Värmeväxlare		5.9	Verksamhet		9.1		o
3.11	Blandningsdel		5.10	Temperatur		9.2		o
3.12	Luftfuktare		5.11			9.3		o
3.13	Försmutsning		5.12			9.4		o

Utfall, kommentarer och mer information se baksida



BESIKTNINGS PROTOKOLL

Besiktningdatum 2021-09-14

Uppdragsnr SR59441

Funktionskontroll av
ventilationssystem enligt
BFS 2017:10-OVK3.

Byggnadens ägare Christina Edvardsson		Fastighetsbeteckning Borgholm Sverige 4		Byggnad	
Ägarens utdelningsadress Storgatan 21		Specifikation av lokal/system FF1 frisör, FF wc			
Postnummer och postort 387 21 Borgholm		Antal lägenheter	Betjänad yta m ²	Byggnadsår 1830	Ombygg.år
Byggnadens adress (om annan än ägarens)		Lokalkategori (se baksidan)		Besiktningintervall	Inget krav
		<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3 år	<input checked="" type="checkbox"/> 6 år
Brukarens namn Frisören	Tfn	Systemtyp			
		<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> FTX	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> FX
Funktionskontrollantens namn Roger Gunnarsson	Tfn 0480-49 31 31	Riksbehörighet		Gällande byggnorm	
		<input checked="" type="checkbox"/> K	<input type="checkbox"/> N	BABS	
Adress Flottiljvägen 2, 392 41 KALMAR	Ombesiktning	Funktionskontrollantens namnteckning			
<input checked="" type="checkbox"/> Godkänd med anmärkning	Nästa ordinarie besiktning				
<input type="checkbox"/> Godkänd	<input type="checkbox"/> Ej godkänd	2027-09-14			

Utfall 0 = Information, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas

o = Ingår ej i BFS 2017:10-OVK3 och kan ej ges utfall 2.

Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall
1	KANALSYSTEM		3.14	Isolering		6	PROVNINGAR	
1.1	Uteluftsintag		3.15	Täthet		6.1	Totalluftflöde	
1.2	Avluftsöppning		3.16	Asbest		6.2	Uteluftsflöde	
1.3	Utvändig kortslutning		3.17	Dränering		6.3	Delluftflöde, stam	
1.4	Otättheter i kanaler		3.18	Åtkomlighet för service		6.4	Delluftflöde, gren	
1.5	Inväändig försmutsning		3.19			6.5	Donflöde	
1.6	Rensbarhet		3.20			6.6	Tryck	o
1.7	Injusteringsmöjlighet		4	STYR OCH REGLER		6.7	Aktiv eleffekt	o
1.8	Täthet		4.1	Brand		6.8	cos	o
1.9	Asbest		4.2	Förregling		6.9	Verkningsgrad VVX-tute	o
1.10	Isolering		4.3	Tidsstyrning		6.10	Ljudnivå (fläkthjul)	
1.11			4.4	Larm		6.11	Tilluftstemperatur	
1.12			4.5	Reglering		6.12	CO2-halt	
2	FLÄKTRUM		4.6	Reglerprincip		6.13	Provtryckning	
2.1	Belysning		4.7	Inställningsvärden	o	6.14		
2.2	Åtkomlighet		4.8	Manövrering		6.15		
2.3	Avlopp		4.9	Indikering		7	DOKUMENTATION	
2.4	Ordning		4.10			7.1	Ritningar	
2.5			4.11			7.2	Driftinstruktion	
3	FLÄKTAGGREGAT		4.12			7.3	Injustering/Täthet	
3.1	Fläkt		5	BETJÄNADE UTRYMMEN		7.4	Projekteringsvärden	
3.2	Fläktremmar		5.1	Tilluftsdon		7.5		
3.3	Luckor		5.2	Frånluftsdon		8	BRUKARSYNPUNKTER	
3.4	Vibrationer		5.3	Uteluftsdon		8.1	Temperatur	
3.5	Ljud		5.4	Överluftsdon		8.2	Drag	
3.6	Spjäll		5.5	Cirkulationsluft		8.3	Luftkvalitet	
3.7	Filter		5.6	Rökrum		8.4	Ljud	
3.8	Luftvärmare		5.7	Pentry/Kök		8.5	Övriga synpunkter	
3.9	Luftkylare		5.8	Hygienutrymme		9	ÖVRIGT	
3.10	Värmeväxlare		5.9	Verksamhet		9.1		o
3.11	Blandningsdel		5.10	Temperatur		9.2		o
3.12	Luftfuktare		5.11			9.3		o
3.13	Försmutsning		5.12			9.4		o

Utfall, kommentarer och mer information se baksida



BESIKTNINGSPROTOKOLL

Besiktningdatum **2021-09-14**

Uppdragsnr **SR59441**

Funktionskontroll av
ventilationssystem enligt
BFS 2017:10-OVK3.

Byggnadens ägare Christina Edvardsson		Fastighetsbeteckning Borgholm Sverige 4		Byggnad	
Ägarens utdelningsadress Storgatan 21		Specifikation av lokal/system Butik Uniqe			
Postnummer och postort 387 21 Borgholm		Antal lägenheter	Betjänad yta m ²	Byggnadsår 1830	Ombygg.år
Byggnadens adress (om annan än ägarens)		Lokalkategori (se baksidan) x 1 <input type="checkbox"/> 2		Besiktningintervall <input type="checkbox"/> 3 år <input checked="" type="checkbox"/> 6 år <input type="checkbox"/>	Inget krav
Brukarens namn Butik Uniqe		Tfn	Systemtyp <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FX <input checked="" type="checkbox"/> S		
Funktionskontrollantens namn Roger Gunnarsson		Tfn 0480-49 31 31	Riksbehörighet x K <input type="checkbox"/> N		Gällande byggnorm BABS
Adress Flottiljvägen 2, 392 41 KALMAR		Ombesiktning	Funktionskontrollantens namnteckning 		
Godkänd med anmärkning x Godkänd <input type="checkbox"/> Ej godkänd		Nästa ordinarie besiktning 2027-09-14			

Utfall 0 = Information, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas

o = Ingår ej i BFS 2017:10-OVK3 och kan ej ges utfall 2.

Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall
1	KANALSYSTEM		3.14	Isolering		6	PROVNINGAR	
1.1	Uteluftsintag		3.15	Täthet		6.1	Totalluftflöde	
1.2	Avluftsöppning		3.16	Asbest		6.2	Uteluftsflöde	
1.3	Utvändig kortslutning		3.17	Dränering		6.3	Delluftflöde, stam	
1.4	Otättheter i kanaler		3.18	Åtkomlighet för service		6.4	Delluftflöde, gren	
1.5	Inväändig försmutsning		3.19			6.5	Donflöde	
1.6	Rensbarhet		3.20			6.6	Tryck	o
1.7	Injusteringsmöjlighet		4	STYR OCH REGLER		6.7	Aktiv eleffekt	o
1.8	Täthet		4.1	Brand		6.8	cos	o
1.9	Asbest		4.2	Förregling		6.9	Verkningsgrad VVX-tute	o
1.10	Isolering		4.3	Tidsstyrning		6.10	Ljudnivå (fläkthjul)	
1.11			4.4	Larm		6.11	Tilluftstemperatur	
1.12			4.5	Reglering		6.12	CO2-halt	
2	FLÄKTRUM		4.6	Reglerprincip		6.13	Provtryckning	
2.1	Belysning		4.7	Inställningsvärden	o	6.14		
2.2	Åtkomlighet		4.8	Manövrering		6.15		
2.3	Avlopp		4.9	Indikering		7	DOKUMENTATION	
2.4	Ordning		4.10			7.1	Ritningar	
2.5			4.11			7.2	Driftinstruktion	
3	FLÄKTAGGREGAT		4.12			7.3	Injustering/Täthet	
3.1	Fläkt		5	BETJÄNADE UTRYMMEN		7.4	Projekteringsvärden	
3.2	Fläktremmar		5.1	Tilluftsdon		7.5		
3.3	Luckor		5.2	Frånluftsdon		8	BRUKARSYNPUNKTER	
3.4	Vibrationer		5.3	Uteluftsdon		8.1	Temperatur	
3.5	Ljud		5.4	Överluftsdon		8.2	Drag	
3.6	Spjäll		5.5	Cirkulationsluft		8.3	Luftkvalitet	
3.7	Filter		5.6	Rökrum		8.4	Ljud	
3.8	Luftvärmare		5.7	Pentry/Kök		8.5	Övriga synpunkter	
3.9	Luftkylare		5.8	Hygienutrymme		9	ÖVRIGT	
3.10	Värmeväxlare		5.9	Verksamhet		9.1		o
3.11	Blandningsdel		5.10	Temperatur		9.2		o
3.12	Luftfuktare		5.11			9.3		o
3.13	Försmutsning		5.12			9.4		o

Utfall, kommentarer och mer information se baksida



BESIKTNINGS PROTOKOLL

Besiktningdatum 2021-09-14

Uppdragsnr SR59441

Funktionskontroll av
ventilationssystem enligt
BFS 2017:10-OVK3.

Byggnadens ägare Christina Edvardsson		Fastighetsbeteckning Borgholm Sverige 4		Byggnad	
Ägarens utdelningsadress Storgatan 21		Specifikation av lokal/system Igh, självdrag			
Postnummer och postort 387 21 Borgholm		Antal lägenheter 2	Betjänad yta m ²	Byggnadsår	Ombygg.år
Byggnadens adress (om annan än ägarens)		Lokalkategori (se baksidan) x 1 <input type="checkbox"/> 2		Besiktningintervall <input type="checkbox"/> 3 år <input checked="" type="checkbox"/> 6 år <input type="checkbox"/>	
Brukarens namn		Tfn	Systemtyp <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FX <input checked="" type="checkbox"/> S		
Funktionskontrollantens namn Roger Gunnarsson		Tfn 0480-49 31 31	Riksbehörighet x K <input type="checkbox"/> N		Gällande byggnorm
Adress Flottiljvägen 2, 392 41 KALMAR		Ombesiktning	Funktionskontrollantens namnteckning 		
Godkänd med anmärkning x Godkänd <input type="checkbox"/> Ej godkänd		Nästa ordinarie besiktning 2027-09-14			

Utfall 0 = Information, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas

o = Ingår ej i BFS 2017:10-OVK3 och kan ej ges utfall 2.

Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall
1	KANALSYSTEM		3.14	Isolering		6	PROVNINGAR	
1.1	Uteluftsintag		3.15	Täthet		6.1	Totalluftflöde	
1.2	Avluftsöppning		3.16	Asbest		6.2	Uteluftsflöde	
1.3	Utvändig kortslutning		3.17	Dränering		6.3	Delluftflöde, stam	
1.4	Otättheter i kanaler		3.18	Åtkomlighet för service		6.4	Delluftflöde, gren	
1.5	Invärdig försmutsning		3.19			6.5	Donflöde	
1.6	Rensbarhet		3.20			6.6	Tryck	o
1.7	Injusteringsmöjlighet		4	STYR OCH REGLER		6.7	Aktiv eleffekt	o
1.8	Täthet		4.1	Brand		6.8	cos	o
1.9	Asbest		4.2	Förregling		6.9	Verkningsgrad VVX-tute	o
1.10	Isolering		4.3	Tidsstyrning		6.10	Ljudnivå (fläkthjul)	
1.11			4.4	Larm		6.11	Tilluftstemperatur	
1.12			4.5	Reglering		6.12	CO2-halt	
2	FLÄKTRUM		4.6	Reglerprincip		6.13	Provtryckning	
2.1	Belysning		4.7	Inställningsvärden	o	6.14		
2.2	Åtkomlighet		4.8	Manövrering		6.15		
2.3	Avlopp		4.9	Indikering		7	DOKUMENTATION	
2.4	Ordning		4.10			7.1	Ritningar	
2.5			4.11			7.2	Driftinstruktion	
3	FLÄKTAGGREGAT		4.12			7.3	Injustering/Täthet	
3.1	Fläkt		5	BETJÄNADE UTRYMMEN		7.4	Projekteringsvärden	
3.2	Fläktremmar		5.1	Tilluftsdon		7.5		
3.3	Luckor		5.2	Frånluftsdon		8	BRUKARSYNPUNKTER	
3.4	Vibrationer		5.3	Uteluftsdon		8.1	Temperatur	
3.5	Ljud		5.4	Överluftsdon		8.2	Drag	
3.6	Spjäll		5.5	Cirkulationsluft		8.3	Luftkvalitet	
3.7	Filter		5.6	Rökrum		8.4	Ljud	
3.8	Luftvärmare		5.7	Pentry/Kök		8.5	Övriga synpunkter	
3.9	Luftkylare		5.8	Hygienutrymme		9	ÖVRIGT	
3.10	Värmeväxlare		5.9	Verksamhet		9.1		o
3.11	Blandningsdel		5.10	Temperatur		9.2		o
3.12	Luftfuktare		5.11			9.3		o
3.13	Försmutsning		5.12			9.4		o

Utfall, kommentarer och mer information se baksida



BESIKTNINGSPROTOKOLL

Besiktningdatum 2021-09-14

Uppdragsnr SR59441

Funktionskontroll av
ventilationssystem enligt
BFS 2017:10-OVK3.

Byggnadens ägare Christina Edvardsson		Fastighetsbeteckning Borgholm Sverige 4		Byggnad	
Ägarens utdelningsadress Storgatan 21		Specifikation av lokal/system Kontor Addition plan 2			
Postnummer och postort 387 21 Borgholm		Antal lägenheter	Betjänad yta m ²	Byggnadsår 1830	Ombygg.år 2013
Byggnadens adress (om annan än ägarens)		Lokalkategori (se baksidan) x 1 2		Besiktningintervall x 3 år 6 år	Inget krav
Brukarens namn Addition		Tfn	Systemtyp FT x FTX F FX S		
Funktionskontrollantens namn Roger Gunnarsson		Tfn 0480-49 31 31	Riksbehörighet x K N		Gällande byggnorm BBR
Adress Flottiljvägen 2, 392 41 KALMAR		Ombesiktning 2022-03-14	Funktionskontrollantens namnteckning 		
Godkänd med anmärkning		Nästa ordinarie besiktning			
Godkänd x Ej godkänd					

Utfall 0 = Information, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas

o = Ingår ej i BFS 2017:10-OVK3 och kan ej ges utfall 2.

Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall
1	KANALSYSTEM		3.14	Isolering		6	PROVNINGAR	
1.1	Uteluftsintag		3.15	Täthet		6.1	Totalluftflöde	
1.2	Avluftsöppning		3.16	Asbest		6.2	Uteluftsflöde	
1.3	Utvändig kortslutning		3.17	Dränering		6.3	Delluftflöde, stam	
1.4	Otättheter i kanaler		3.18	Åtkomlighet för service		6.4	Delluftflöde, gren	
1.5	Inväändig försmutsning		3.19			6.5	Donflöde	
1.6	Rensbarhet		3.20			6.6	Tryck	o
1.7	Injusteringsmöjlighet		4	STYR OCH REGLER		6.7	Aktiv eleffekt	o
1.8	Täthet		4.1	Brand		6.8	cos	o
1.9	Asbest		4.2	Förregling		6.9	Verkningsgrad VVX-tute	o
1.10	Isolering		4.3	Tidsstyrning		6.10	Ljudnivå (fläkthjul)	
1.11			4.4	Larm		6.11	Tilluftstemperatur	
1.12			4.5	Reglering		6.12	CO2-halt	
2	FLÄKTRUM		4.6	Reglerprincip		6.13	Provtryckning	
2.1	Belysning		4.7	Inställningsvärden	o	6.14		
2.2	Åtkomlighet		4.8	Manövrering		6.15		
2.3	Avlopp		4.9	Indikering		7	DOKUMENTATION	
2.4	Ordning		4.10			7.1	Ritningar	
2.5			4.11			7.2	Driftinstruktion	
3	FLÄKTAGGREGAT		4.12			7.3	Injustering/Täthet	
3.1	Fläkt		5	BETJÄNADE UTRYMMEN		7.4	Projekteringsvärden	
3.2	Fläktremmar		5.1	Tilluftsdon		7.5		
3.3	Luckor		5.2	Frånluftsdon		8	BRUKARSYNPUNKTER	
3.4	Vibrationer		5.3	Uteluftsdon		8.1	Temperatur	
3.5	Ljud		5.4	Överluftsdon		8.2	Drag	
3.6	Spjäll		5.5	Cirkulationsluft		8.3	Luftkvalitet	
3.7	Filter		5.6	Rökrum		8.4	Ljud	
3.8	Luftvärmare		5.7	Pentry/Kök		8.5	Övriga synpunkter	
3.9	Luftkylare		5.8	Hygienutrymme		9	ÖVRIGT	
3.10	Värmeväxlare		5.9	Verksamhet	2	9.1		o
3.11	Blandningsdel		5.10	Temperatur		9.2		o
3.12	Luftfuktare		5.11			9.3		o
3.13	Försmutsning		5.12			9.4		o

Utfall, kommentarer och mer information se baksida

