



# BESIKTNINGS PROTOKOLL

Besiktningdatum 2021-12-13

Uppdragsnr SR59441

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt BFS 2017:10-OVK3.

Dnr S 2013-000712 Ankom 2021-12-10

Byggnadens ägare Christina Edvardsson		Fastighetsbeteckning Borgholm Sverige 4		Byggnad	
Ägarens utdelningsadress Storgatan 21		Specifikation av lokal/system LA2 kontor Addition plan 2			
Postnummer och postort 387 21 Borgholm		Antal lägenheter	Betjänad yta m <sup>2</sup>	Byggnadsår 1830	Ombygg.år 2013
Byggnadens adress (om annan än ägarens)		Lokalkategori (se baksidan)		Besiktningintervall	
		x 1	2	x 3 år	6 år
Brukarens namn Addition		Tfn	Systemtyp FT x FTX F FX S		
Funktionskontrollantens namn Roger Gunnarsson		Tfn 0480-49 31 31	Riksbehörighet x K N		Gällande byggnorm BBR
Adress Flottiljvägen 2, 392 41 KALMAR		Ombesiktning	Funktionskontrollantens namnteckning 		
Godkänd med anmärkning		Nästa ordinarie besiktning			
x	Godkänd	Ej godkänd	2024-09-14		

Utfall 0 = Information, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas

o = Ingår ej i BFS 2017:10-OVK3 och kan ej ges utfall 2.

Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall	Pos	Del	Utfall
<b>1 KANALSYSTEM</b>			<b>3.14 Isolering</b>			<b>6 PROVNINGAR</b>		
1.1	Uteluftsintag		3.15	Täthet		6.1	Totalluftflöde	
1.2	Avluftsöppning		3.16	Asbest		6.2	Uteluftsflöde	
1.3	Utvändig kortslutning		3.17	Dränering		6.3	Delluftflöde, stam	
1.4	Otätheter i kanaler		3.18	Åtkomlighet för service		6.4	Delluftflöde, gren	
1.5	Inväändig försmutsning		3.19			6.5	Donflöde	
1.6	Rensbarhet		3.20			6.6	Tryck	o
1.7	Injusteringsmöjlighet		<b>4 STYR OCH REGLER</b>			6.7	Aktiv eleffekt	o
1.8	Täthet		4.1	Brand		6.8	cos	o
1.9	Asbest		4.2	Förregling		6.9	Verkningsgrad VVX-tute	o
1.10	Isolering		4.3	Tidsstyrning		6.10	Ljudnivå (fläkthjul)	
1.11			4.4	Larm		6.11	Tilluftstemperatur	
1.12			4.5	Reglering		6.12	CO2-halt	
<b>2 FLÄKTRUM</b>			4.6	Reglerprincip		6.13	Provtryckning	
2.1	Belysning		4.7	Inställningsvärden	o	6.14		
2.2	Åtkomlighet		4.8	Manövrering		6.15		
2.3	Avlopp		4.9	Indikering		<b>7 DOKUMENTATION</b>		
2.4	Ordning		4.10			7.1	Ritningar	
2.5			4.11			7.2	Driftinstruktion	
<b>3 FLÄKTAGGREGAT</b>			4.12			7.3	Injustering/Täthet	
3.1	Fläkt		<b>5 BETJÄNADE UTRYMMEN</b>			7.4	Projekteringsvärden	
3.2	Fläktremmar		5.1	Tilluftsdon		7.5		
3.3	Luckor		5.2	Frånluftsdon		<b>8 BRUKARSYNPUNKTER</b>		
3.4	Vibrationer		5.3	Uteluftsdon		8.1	Temperatur	
3.5	Ljud		5.4	Överluftsdon		8.2	Drag	
3.6	Spjäll		5.5	Cirkulationsluft		8.3	Lufkvalitet	
3.7	Filter		5.6	Rökrum		8.4	Ljud	
3.8	Luftvärmare		5.7	Pentry/Kök		8.5	Övriga synpunkter	
3.9	Luftkylare		5.8	Hygienutrymme		<b>9 ÖVRIGT</b>		
3.10	Värmeväxlare		5.9	Verksamhet	2	9.1		o
3.11	Blandningsdel		5.10	Temperatur		9.2		o
3.12	Luftfuktare		5.11			9.3		o
3.13	Försmutsning		5.12			9.4		o

Utfall, kommentarer och mer information se baksida





